

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по благоустройству территории многоквартирного многоэтажного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) – VIII этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях (проект 46-01-24-ГП)

№ пп	Наименование условий	Содержание условий
1	2	3
1	Наименование объекта.	«Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) – VIII этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях». Объект расположен в границах земельного участка по ул. Титова в Ленинском районе. Кадастровый № 54:35:062555:99
2	Вид строительства.	Новое строительство
3	Место расположения объекта, область, район, населенный пункт.	г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова 253/8 стр.
4	Заказчик	ООО СГ «Меридиан»
5	Основание.	Настоящее техническое задание и комплект документации, предоставленные Заказчиком.
6	Сроки выполнения работ	Начало выполнения работ – 25.06.26 Окончание выполнения работ – 14.10.26
7	Комплект документации, предоставляемый Заказчиком претенденту	1. Настоящее техническое задание. 2. Рабочая документация шифр 46-01-24-ГП 3. Рабочая документация шифр 46-01-24-АР
8	Задача претендента.	1. Изучить представленную документацию. 2. Разработать коммерческое предложение на выполнение благоустройства территории в виде сметы с разделением по типам покрытия.
9	Объемы работ	Объемы работ принять согласно Ведомости объемов работ, рабочей документации 46-01-24-ГП. Состав работ: устройство подстилающих и выравнивающих слоев, устройство оснований из щебня, устройство асфальтобетонных покрытий, устройство плиточных покрытий, розлив вяжущих, установка бортовых камней бетонных.
10	Требования к выполнению работ.	Работы вести в соответствии с действующими нормами и правилами. Возможность проведения работ – ежедневно. Подрядчик принимает на себя обязательство: <i>1. Мероприятия по предохранению участков выполнения работ от попадания влаги разрабатываются и проводятся претендентом самостоятельно.</i> <i>2. В части поставки материалов, монтажа и наладки оборудования:</i> обеспечение выполняемого им объема работ материалами, изделиями и конструкциями, оборудованием и механизмами для производства работ, инвентарными приспособлениями, лесами, под-

		<p>мостями;</p> <p>1.2 обеспечение входного контроля качества материалов и конструкций, применяемых в строительномонтажных работах;</p> <p>1.3 использовать только новые материалы и оборудование сроком выпуска не более чем 6 месяцев.</p> <p>1.4 обеспечить правильность складирования и хранения материалов на объекте</p> <p>3. В части получения разрешений и согласований на производство работ: самостоятельное получение для производства работ всех необходимых допусков, разрешений и согласований с административными органами и другими заинтересованными организациями;</p> <p>2.2 организовать ведение работ строго в соответствии с утвержденным ППР;</p> <p>3.3 предъявлять все виды скрытых работ ответственному представителю Заказчика с оформлением актов на скрытые работы;</p> <p>3.4 самостоятельно оплачивать штрафы УАТИ, и других контролирующих организаций в случае выявления нарушений при производстве работ, а также устранять эти нарушения;</p> <p>3.5 самостоятельного восстановления и предъявления Подрядчиком в установленном порядке органам архитектуры и градостроительства и балансодержателям территории, оформления акта приемки-сдачи.</p> <p>4. В части выполнения работ:</p> <p>4.1 обеспечение сохранности сооружений;</p> <p>4.2 обеспечение вывоза мусора и утилизации отходов производства, образовавшихся в процессе выполняемых им работ;</p> <p>4.3 обеспечить наличие аттестованного персонала для производства сварочных и иных спец. работ</p> <p>4.4 самостоятельно организовать производство работ на площадке.</p> <p>5. В части соблюдения требований природоохранных мер, норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды.</p> <p>5.1 обеспечение соблюдения норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды на объекте;</p> <p>5.2 при производстве работ соблюдать меры по охране окружающей среды, своевременно вывозить строительный мусор в отведенные для этого места, не допускать проливов ГСМ.</p> <p>5.3 обеспечение вывоза мусора и утилизации отходов производства, образовавшихся в процессе выполняемых им работ;</p> <p>5.4 обеспечение содержания в чистоте рабочих мест;</p>
11	Требования к оформлению документов и сдаче работ.	<p>1. Всю нормативную документацию по объекту вести в соответствии со СНиП 12-01-2004, Постановлением Правительства № 857-ПП от 7.12.2004 г.</p> <p>2. Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком и всеми заинтересованными организациями согласно требованиям административно-технического регламента проект производства работ, график производства</p>

